

Lot No	Gayrimenkul Tanım	Konum	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine (m ²)	Niteligi	İmar Durumu	Açıklama	TL/m ² Rayiç Değeri (TL)	Yapı Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Dönemsel Artış, Peşinat, Vade Secenekleri	Teminat Tutarı
83	AYDIN DIDİM FEVZİPAŞA'DA 8.354,32 m ² SAĞLIK ODAKLI TATİL KÖYÜ	https://maps.app.goo.gl/XSjlkKmbncfTCW6a6	Aydın	Didim	Fevzipaşa	3194	197	8.354,32	8.354,32	Tarla	Sağlık Odaklı Tatil Köyü E: 0.30	Fiyata yapı bedeli dahildir.	8.122,74	1.023.750,00	67.860.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	613.500.000
84	AYDIN DIDİM FEVZİPAŞA'DA 7.984,24 m ² PLANSIZ ALAN	https://maps.app.goo.gl/MMciC7BtEjmu8bw7	Aydın	Didim	Fevzipaşa	3194	248	7.984,24	7.984,24	Tarla	Plansız Alan	3083 sayılı yasa kapsamındadır. Fiyata yapı bedeli dahildir.	4.057,99	459.375,00	32.400.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	65.100.000
85	AYDIN DIDİM FEVZİPAŞA'DA 2.718,10 m ² PLANSIZ ALAN 1/100.000 ÇDP'DE KENTSEL YERLEŞİM ALANI	https://maps.app.goo.gl/c8toVw9H4uL2SvKSp7	Aydın	Didim	Fevzipaşa	3194	253	2.718,10	2.718,10	Tarla	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'DE Kentsel Yerleşim Alanı	3083 sayılı yasa kapsamındadır. Fiyata yapı bedeli dahildir.	4.488,43	643.125,00	12.200.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	62.000.000
86	AYDIN DIDİM FEVZİPAŞA'DA 9.774,41 m ² PLANSIZ ALAN 1/100.000 ÇDP'DE KENTSEL YERLEŞİM ALANI	https://maps.app.goo.gl/vMEWkvGjgHG8yQ9	Aydın	Didim	Fevzipaşa	3194	260	9.774,41	9.774,41	Tarla	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'DE Kentsel Yerleşim Alanı	3083 sayılı yasa kapsamındadır. Fiyata yapı bedeli dahildir.	4.046,28	441.000,00	39.550.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	65.100.000
87	AYDIN DIDİM FEVZİPAŞA'DA 8.649,02 m ² KISMEN KONUT ALANI + KISMEN PARK +KISMEN YOL	https://maps.app.goo.gl/Spjcbh6jg8no2AvQ7	Aydın	Didim	Fevzipaşa	3194	312	8.649,02	8.649,02	Tarla	Kısmen Konut Alanı + Kısmen Park +Kısmen Yol	18.Maddde Uyg.	4.501,09	-	38.930.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	65.100.000
88	AYDIN KUŞADASI CAFERLI'DE 11.804,87 m ² 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇDP DAHİLİNDE KISMEN TARIM ALANI + KISMEN ORMAN ALANI	https://maps.app.goo.gl/MzDH5BUJL1gUBfMA	Aydın	Kuşadası	Caferli	107	17	11.804,87	11.804,87	Tarla	1/100.000 Ölçekli ÇDP Dahilinde Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı		1.350,29	-	15.940.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	62.000.000
89	AYDIN KUŞADASI DAVUTLAR'DA 905,61 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://maps.app.goo.gl/ZabEApDUqPrLFSr6	Aydın	Kuşadası	Davutlar	753	1	905,61	905,61	Arsa	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam TAKS: 0.25, E: 0.75, 3 Kat	3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Ayrıdır. (09/09/2020 tarih, 15600 yevmiye) – (14/12/2020 tarih, 24362 yevmiye)	17.502,02	-	15.850.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	62.000.000
90	AYDIN KUŞADASI YENİKÖY'DE 11.240,72 m ² 1/100.000 ÇDP DE KISMEN ORMAN ALANI + KISMEN TARIM ALANI	https://maps.app.goo.gl/bx7oJA7dxWRkgVok9	Aydın	Kuşadası	Yeniköy	120	1	11.240,72	11.240,72	Fundalık	1/100.000 ÇDP de Kısmen orman Alanı, Kısmen Tarım Alanı	Parsel Büyük Ova Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaç dışında kullanılamaz.	2.800,53	-	31.480.000,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	65.100.000